



Wohnbaugenossenschaft
GESUNDES WOHNEN MCS
Wallisellenstrasse 14
8600 Dübendorf

Zürich, 1. September 2009

Wohnbauprojekt für MCS-Betroffene

Sehr geehrte Damen und Herren

Gerne bestätige ich Ihnen, dass ich einen Kredit von 150'000 Franken zur Durchführung eines Studienauftrages mit Kostenschätzung für ein Wohngebäude mit rund 10 Wohnungen für MCS-Betroffene bewilligt habe.

Gelingt es der Genossenschaft Gesundes Wohnen MCS, die Finanzierung des Neubaus sicher zu stellen, werde ich dem Stadtrat beantragen, ihr das in einem sorgfältigen Verfahren evaluierte, 1200 m² grosse Grundstück am Rebenweg im Quartier Zürich-Leimbach im Baurecht abzutreten. Die Baurechtseinräumung soll zu den gleichen Vorzugsbedingungen erfolgen, wie sie im von der Stadt unterstützten gemeinnützigen Wohnungsbau üblich sind.

Das Projekt ist aus folgenden Gründen zu befürworten:

- Der Stadtrat erachtet es, wie er dies in seinen Legislaturzielen zum Ausdruck bringt, als wichtig, dass in der Stadt Zürich Wohnraum für alle Bevölkerungsgruppen angeboten wird. Weil MCS-Betroffene ohne Hilfe von Dritten kaum geeignete Wohnungen finden, in denen sie einigermaßen beschwerdefrei leben können, möchte die Stadt hier unterstützend wirken.
- Stark von MCS betroffene Personen können keiner Arbeit mehr nachgehen und haben wenig soziale Kontakte. Umso wichtiger ist es, wenn sie mit einem Wohnhaus ein Umfeld für den gegenseitigen Austausch erhalten.
- Die Stadt Zürich ist zudem an der Vertiefung ihrer Kenntnisse in der Baubiologie interessiert und geht davon aus, dass die gewonnenen zusätzlichen Erkenntnisse in geeigneter Weise bei künftigen Wohnbauten einfließen werden.

Freundliche Grüsse

Martin Vollenwyder
Vorsteher des Finanzdepartements